



KAEMENTO
SYSTEMS & SOLUTIONS

KAEMENTO

PRODUCT SYSTEMS 2026

Sistemas constructivos de alto desempeño
para **construir, renovar y proteger**



MICROCEMENTO
Y SUPERFICIES



FACHADAS



IMPERMEABILIZACIÓN



ALTO TRÁFICO



GARAJES

CONSTRUIMOS. RENOVAMOS. PROTEGEMOS.

Soluciones técnicas. Resultados que perduran.



www.kaemento.com



+57 310 876 1085



@kaemento



kaemento



COBERTURA NACIONAL
Bogotá y principales ciudades

KAEMENTO hoy

Una compañía de obra que diseña sistemas completos.

KAEMENTO nace desde la ejecución y hoy integra diagnóstico, preparación, producto, instalación especializada, trazabilidad y garantía.



01 MICROCEMENTO Y SUPERFICIES

Pisos, muros, escaleras, baños, cocinas y zonas comunes.



02 FACHADAS

Lavado, emboquillado, sellado, resanes e hidrofugación.



03 IMPERMEABILIZACIÓN

Cubiertas, terrazas, jardineras, balcones, sifones y puntos críticos.



04 ALTO TRÁFICO Y GARAJES

Grietas, nivelación, selladores, recuperación y señalética.



DESDE 2013



4.200 m² MICROCEMENTO



MÁS DE 14.000 m²
FACHADAS INTERVENIDAS



COBERTURA NACIONAL

LA LÓGICA KAEMENTO



01 Diagnóstico

Entendemos el contexto, evaluamos y proponemos la mejor solución.



02 Compatibilidad

Verificamos superficies, condiciones y sistemas compatibles.



03 Preparación

Preparamos la superficie para asegurar desempeño y durabilidad.



04 Aplicación

Aplicamos con técnica especializada y materiales de alto desempeño.



05 Protección

Sellamos, protegemos y entregamos con garantía y trazabilidad.

PRODUCTO EMBLEMÁTICO

MICROCEMENTO KAEMENTO

Sistema continuo de 3 capas para renovar sin demoler.

20 kg

componentes secos

10-12 m²

rendimiento aprox.

≈ 3 mm

espesor final

COMPOSICIÓN DEL KIT

Todo el sistema en un solo empaque


3 kg

Base


6 kg

Arena de cuarzo


6 kg

Segunda capa


5 kg

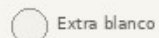
Finish


250 ml

Aditivo


1 L

Sellador

TONOS


VENTAJAS TÉCNICAS


RENOVEA SIN DEMOLER

Bajo espesor sobre soportes compatibles.


CONTINUIDAD VISUAL

Acabado sin juntas y de fácil mantenimiento.


ALTA VERSATILIDAD

Uso residencial, comercial e institucional.


SISTEMA COMPLETO

Adherencia, impermeabilización y protección final.



SISTEMA CAPA A CAPA



PRODUCTO ESPECIALIZADO

KAEMENTO BOQUILLA MÁGICA

Renovación rápida y duradera de juntas en baldosas deterioradas, tanques, zonas húmedas y piscinas.



RESISTENTE
AL AGUA



ANTI MOHO
Y HONGOS



SECADO RÁPIDO
Y TRANSITABLE



ALTA ADHERENCIA
Y FLEXIBILIDAD



FÁCIL APLICACIÓN
Y LIMPIEZA

PRESENTACIONES



IDEAL PARA

- ✓ Pisos y paredes de baños y cocinas
- ✓ Baldosas y porcelanatos
- ✓ Piscinas y zonas húmedas
- ✓ Tanques de agua
- ✓ Duchas y jacuzzis
- ✓ Terrazas y balcones

COLORES DISPONIBLES



CARACTERÍSTICAS CLAVE

- ✓ No se agrieta ni se encoge
- ✓ Resistente a químicos de limpieza
- ✓ No se mancha fácilmente
- ✓ Para interiores y exteriores
- ✓ Compatible con calefacción radiante
- ✓ Acabado liso y uniforme



1. APLICA



2. LIMPIA



3. SECA



4. RENUEVA



DURADERO
Resistencia superior
al desgaste y al agua.



PROTEGE
Evita filtraciones
y acumulación de suciedad.



VALOR ESTÉTICO
Renueva y mejora el aspecto
de cualquier superficie.



AHORRA TIEMPO
Menos mantenimiento,
mayor vida útil.

**SISTEMAS QUE
CONSTRUYEN VALOR**

KAEMENTO ROOF & PLANTER SYSTEM

Sistema integral para cubiertas, terrazas y jardineras.

Protegemos las áreas expuestas con soluciones de alta tecnología que garantizan impermeabilidad, resistencia estructural y máxima durabilidad.



IMPERMEABILIDAD
TOTAL



RESISTENTE A RAYOS
UV Y CLIMA EXTREMO



MÁXIMA ADHERENCIA
Y ELASTICIDAD



ACABADO ESTÉTICO
Y CONTINUO



LARGA VIDA ÚTIL
Y BAJO MANTENIMIENTO

APLICACIONES



CASO DE ÉXITO (ANÓNIMO)

Impermeabilización y protección de cubiertas y jardineras en edificio residencial de gran formato en Bogotá.

RESULTADO: 0 filtraciones, mayor vida útil y reducción de costos de mantenimiento.



PRODUCT SYSTEMS 2026



SISTEMA 100% IMPERMEABLE
Evita filtraciones y humedad.



IDEAL PARA ZONAS VERDES
Protege raíces y estructura.



RESISTENCIA SUPERIOR
Tráfico peatonal ocasional.



ESTABILIDAD TÉRMICA
Reduce temperatura interior.



AMIGABLE CON EL MEDIO AMBIENTE
Materiales de bajo impacto.

**PROTECCIÓN QUE PERDURA,
TRANQUILIDAD QUE SE VE.**

PROCESO DE APLICACIÓN



1. PREPARACIÓN

Limpieza profunda y reparación de fisuras y puntos críticos.



2. IMPRIMACIÓN

Aplicación de imprimante para mejorar adherencia del sistema.



3. IMPERMEABILIZACIÓN

Aplicación de membrana líquida de alta elasticidad en dos capas cruzadas.



4. ACABADO

Capa de protección superior resistente a rayos UV y tráfico peatonal.



5. JARDINERAS

Impermeabilización interna y externa de jardineras y dilataciones.



6. RESULTADO FINAL

Sistema continuo, estético y altamente duradero.



DURABILIDAD GARANTIZADA
Sistemas probados para decenas de años.



AHORRO INTELIGENTE
Menos mantenimiento, más rentabilidad.



SEGURIDAD Y CONFIANZA
Protegemos la estructura y la inversión.



ACABADOS PREMIUM
Estética, continuidad y rendimiento.

**SISTEMAS QUE
CONSTRUYEN VALOR**

PRODUCTO ESPECIALIZADO

KAEMENTO GARAGE SYSTEM

SISTEMA PARA PARQUEADEROS, SÓTANOS Y RAMPAS

Sistema de alto desempeño diseñado para soportar tráfico vehicular intenso, abrasión, aceites, químicos y condiciones de humedad permanente.



ALTO TRÁFICO
Y ABRASIÓN



RESISTENTE A
ACEITES Y QUÍMICOS



SECADO RÁPIDO
Y PUESTA EN SERVICIO



SISTEMA
MULTICAPA

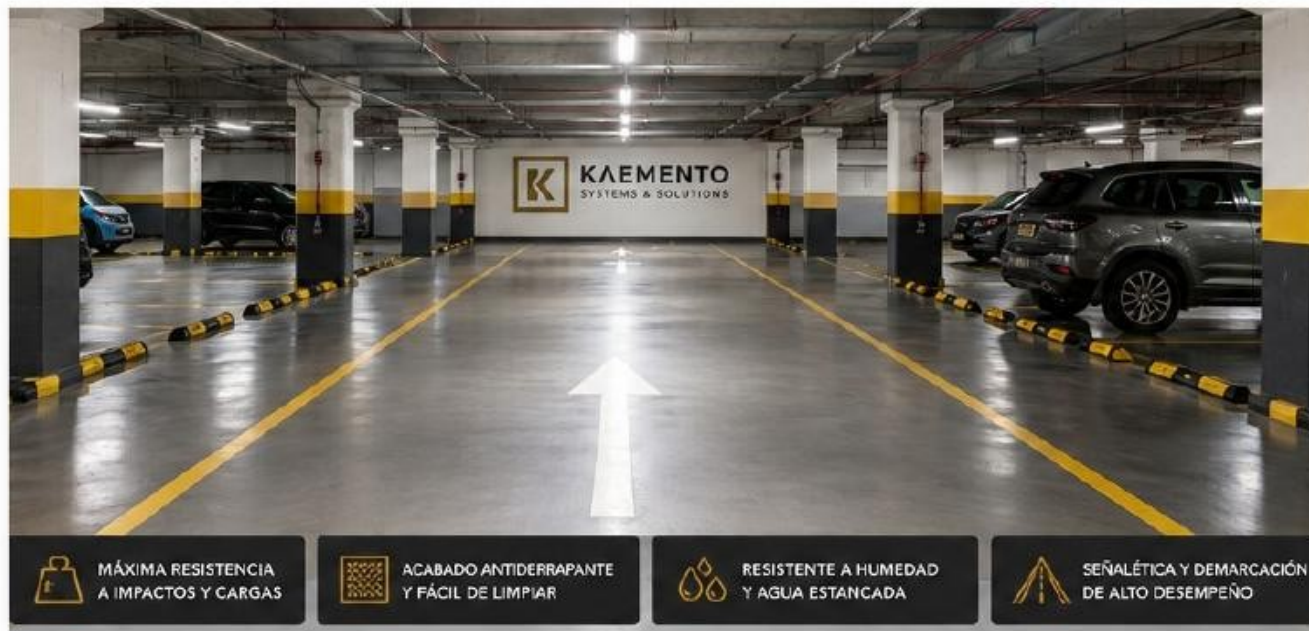


MAYOR VIDA ÚTIL
Y SEGURIDAD

COMPOSICIÓN DEL SISTEMA



- **SELLADOR PROTECTOR**
Alta resistencia a químicos y rayos UV
- **CAPA DE ACABADO**
Acrilica / Epóxica de alto desempeño
- **CAPA INTERMEDIA**
Resina epóxica 100% sólidos
- **MORTERO DE NIVELACIÓN**
Alta resistencia a compresión
- **IMPRIMANTE**
Adherencia y sellado de poros
- **SOPORTE DE CONCRETO**
Preparado y perfilado correctamente



MÁXIMA RESISTENCIA
A IMPACTOS Y CARGAS



ACABADO ANTIDERRAPANTE
Y FÁCIL DE LIMPIAR



RESISTENTE A HUMEDAD
Y AGUA ESTANCADA



SEÑALÉTICA Y DEMARCACIÓN
DE ALTO DESEMPEÑO

PROCESO DE APLICACIÓN



1. PREPARACIÓN
Apertura de poro
mecánica y limpieza
profunda.



2. IMPRIMACIÓN
Aplicación de imprimante
para asegurar máxima
adherencia.



3. NIVELACIÓN
Mortero epóxico para
nivelar y corregir
imperfecciones.



4. INTERMEDIA
Capa epóxica de alta
resistencia para
soportar el tráfico.



5. ACABADO
Capa final de alto
desempeño, color y
textura.



6. PUESTA EN SERVICIO
Señalética y demarcación
con pinturas de alto
tráfico.



ESPAESOR TOTAL
2.5 – 4.0 mm



PUESTA EN SERVICIO
24 – 48 horas



RESISTENCIA A COMPRESIÓN
> 50 MPa



RESISTENCIA QUÍMICA
Aceites, combustibles,
líquidos de frenos, sales



RENDIMIENTO
3 – 5 m² por kg
según sistema



COLORES DISPONIBLES
Personalización según proyecto



DURADERO
Mayor vida útil frente a
concreto tradicional.



MEJOR MANTENIMIENTO
Reduce costos por reparaciones
y paradas de operación.



SEGURIDAD
Superficie antiderrapante
mejora la seguridad vial.



ESTÉTICO Y FUNCIONAL
Mejora la imagen del edificio
y la experiencia del usuario.

**SISTEMAS QUE
CONSTRUYEN VALOR**

KAEMENTO FAÇADE PROTECT

Sistema premium para recuperación, sellado y protección de fachadas.

Recupera la imagen del edificio, corrige patologías superficiales y protege la envolvente frente a humedad, fisuras y radiación.



APLICACIONES



CASO ANÓNIMO

Mantenimiento integral de fachada en edificio urbano de gran escala.



+10.000 m²
Intervenido



120 días
de ejecución



100%
Satisfacción



ANTES



DESPUÉS



SELLA Y PROTEGE
FRENTE A LA HUMEDAD



PROTECCIÓN UV
Y ANTIENVEJECIMIENTO



JUNTAS RENOVADAS
Y SUPERFICIES SELLADAS



ACABADO NATURAL
Y TRANSPIRABLE

PROCESO DE APLICACIÓN



1

DIAGNÓSTICO

Evaluación técnica de la fachada y detección de patologías.



2

PREPARACIÓN

Limpieza profunda, retiro de material suelto y reparación de daños.



3

SELLADO

Sellado de juntas, fisuras y puntos críticos con productos premium.



4

HIDROFUGACIÓN

Aplicación de hidrofugante para máxima protección.



5

ACABADO

Protección final con acabado transpirable y resistente a UV.



6

RESULTADO

Fachada renovada, protegida y con apariencia duradera.



PROTECCIÓN INTEGRAL

Sistema completo que actúa contra humedad, fisuras y suciedad.



MAYOR VALOR DEL ACTIVO

Mejora la imagen del edificio y su valorización en el tiempo.



OPTIMIZACIÓN DE COSTOS

Mantenimientos programables que evitan reparaciones mayores.



SEGURIDAD CERTIFICADA

Personal capacitado, equipos certificados y procesos seguros.

**RECUPERAR, SELLAR
Y PROTEGER LA ENVOLVENTE
DEL EDIFICIO**

SISTEMA ESPECIALIZADO

KAEMENTO MICRO HIGH TRAFFIC

Sistema de microcemento para alto tráfico institucional y comercial.

Superficies continuas, resistentes y elegantes que soportan el uso intensivo sin perder su estética. Ideal para espacios exigentes que requieren desempeño, diseño y facilidad de mantenimiento.



ALTO TRÁFICO
Soporta uso intensivo peatonal y vehicular según sistema.



MÁXIMA RESISTENCIA
Alta resistencia a abrasión, impacto y compresión.



IMPERMEABLE
Superficie continua que evita filtraciones y humedad.



FÁCIL LIMPIEZA
No acumula suciedad, fácil de limpiar y mantener.



DURABILIDAD
Mayor vida útil y menor costo de mantenimiento.



DISEÑO CONTINUO
Acabados modernos, minimalistas y personalizables.

COMPOSICIÓN DEL SISTEMA



ESPESOR TOTAL
2.5 – 3.0 mm



TRÁFICO
Alto / Vehicular ligero según sistema



PUESTA EN SERVICIO
24 – 48 horas



RESISTENCIA A COMPRESIÓN
> 50 MPa



RESISTENCIA A ABRASIÓN
Muy alta



RESISTENCIA QUÍMICA
Alta (aceites, químicos y sales)



ACABADOS DISPONIBLES
Mate, satinado o brillante según preferencia

COLORES DISPONIBLES



RENDIMIENTO COMPROBADO
Superficies que soportan el uso intenso por años.



MENOR COSTO OPERATIVO
Menos mantenimiento, más eficiencia.



SEGURIDAD Y CONFORT
Superficies antideslizantes según sistema y confortables.



SOSTENIBLE
Sistemas de bajas emisiones y larga vida útil.

**ESPACIOS EXIGENTES.
SOLUCIONES SUPERIORES.**



PROCESO DE APLICACIÓN



1. PREPARACIÓN

Diamantado y limpieza profunda del soporte para asegurar máxima adherencia.



2. IMPRIMACIÓN

Aplicación de imprimante epóxico para sellar poros y mejorar adherencia.



3. NIVELACIÓN

Aplicación de base niveladora autonivelante para corregir y nivelar la superficie.



4. MICRO CEMENTO

Aplicación de capas de microcemento de alta resistencia.



5. SELLADO

Sellado con resina epóxica de alto desempeño para máxima protección.



6. ACABADO FINAL

Superficie continua, resistente y lista para alto tráfico.

SISTEMA DE NIVELACIÓN TÉCNICA

KAEMENTO LEVEL PROTECT

Nivelación profesional para superficies perfectas y de alto desempeño.

Solución autonivelante de alta resistencia que corrige irregularidades, genera una base uniforme y estable, y prepara la superficie para recibir cualquier sistema de acabado con garantías de durabilidad.



AUTONIVELANTE
Fluye y se nivela por sí sola.



ALTA RESISTENCIA
Soporta cargas y tráfico pesado.



RÁPIDA PUESTA EN SERVICIO
Optimiza tiempos de ejecución.



ESPESORES CONTROLADOS
De 2 a 20 mm por aplicación.



PERFECTA ADHERENCIA
A concreto y morteros cementosos.

APLICACIONES



LOCALES COMERCIALES OFICINAS HOSPITALES BODEGAS PARQUEADEROS



PRESENTACIÓN

Saco 25 kg
Rinde: aprox. 1,6 m² por mm de espesor.

COLORES

Gris técnico



BASE UNIFORME.
ALTA RESISTENCIA.
LISTA PARA
GRANDES ACABADOS.

BENEFICIOS CLAVE



Nivelación precisa y rápida aplicación



Alta resistencia a compresión



Base estable, sin retracción



Compatibilidad total con nuestros sistemas



Menos tiempos muertos en obra



Mayor durabilidad y desempeño

PROCESO DE APLICACIÓN



1

PREPARACIÓN
Limpieza profunda, retiro de polvo, grasas y material suelto.



2

IMPRIMACIÓN
Aplicación del imprimante para mejorar adherencia.



3

MEZCLA
Mezcla con agua limpia según especificación.



4

APLICACIÓN
Vaciado del producto y distribución autonivelante.



5

NIVELACIÓN
Paso de rastra para eliminar marcas y asegurar planitud.



6

LISTO PARA ACABADO
Superficie nivelada, firme y lista para recibir acabados o sistemas posteriores.



ESPESOR DE APLICACIÓN
2 – 20 mm



RESISTENCIA A COMPRESIÓN
> 30 MPa (28 días)



RESISTENCIA A FLEXIÓN
> 7 MPa (28 días)



TIEMPO DE TRABAJO
20 – 30 minutos



TRANSITABLE
4 – 6 horas



LISTO PARA ACABADO
24 – 48 horas



CASO DE ÉXITO (ANÓNIMO)

Nivelación completa de 12.000 m² en edificio institucional.
Base estable, sin fisuras y con excelente desempeño para alto tráfico.



BASE PERFECTA
Superficies planas y uniformes garantizadas.



COMPATIBILIDAD OPTIMIZADO
Ideal para microcementos, epóxicos, porcelanatos y más.



CALIDAD Y CONFIANZA
Sistemas probados, resultados garantizados.

BASE QUE PROTEGE.
ACABADOS QUE PERDURAN.

KAEMENTO MICRO COAT

Pintura de microcemento para renovaciones rápidas y de alto impacto visual.



APLICACIONES



Muros interiores



Nichos decorativos



Mobiliario fijo



Locales comerciales



Recepciones y halls



Renovaciones livianas

PRODUCT SYSTEMS 2026

BENEFICIOS CLAVE



Aplicación ágil



Acabado tipo microcemento



Renovación decorativa sin obra pesada



Alto cubrimiento



Solución práctica para interiores



ANTES

DESPUÉS



CASO DE ÉXITO ANÓNIMO

“ Renovación estética rápida de superficies interiores con acabado continuo. ”



Productos seleccionados de alta calidad



Instalación certificada



Garantía y respaldo



Acompañamiento técnico



Trazabilidad y confianza

**Cambios rápidos,
aparencia premium.**

KAEMENTO PROTECTED

Sistemas con diagnóstico, trazabilidad, garantía y acompañamiento técnico.



1

DIAGNÓSTICO
TÉCNICO



2

COMPATIBILIDAD
DEL SISTEMA



3

PRODUCTO
PREMIUM



4

APLICADOR
CERTIFICADO



5

REGISTRO Y
TRAZABILIDAD



6

GARANTÍA Y
RESPALDO



7

ACOMPANIAMIENTO



DIAGNÓSTICO
PRECISO



COMPATIBILIDAD
REAL



EJECUCIÓN
ESPECIALIZADA



CONTROL Y
TRAZABILIDAD



GARANTÍA



VIDA ÚTIL
PROLONGADA

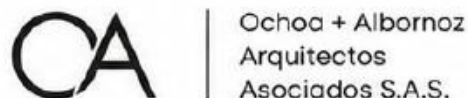


SISTEMAS QUE PROTEGEN. **RESULTADOS QUE PERDURAN.**



Algunos de nuestros clientes.

Empresas, instituciones y aliados que han confiado en **KAEMENTO**.



HYDRAM

VIA MONTTI

Hablemos de su proyecto.

Construimos. Renovamos. Protegemos.



Web: www.kaemento.com



Instagram: @kaementosas



Facebook: Kaemento SAS



Correo: kaemento@gmail.com



Comercial: +57 300 367 1548



Obras y logística: +57 311 862 9736



Cobertura: Nacional



Escanee para conocer más
sobre nuestros sistemas.



KAEMENTO es confianza.

Protegemos lo que construyes.