

EXPERIENCIA KAEMENTO

Algunas obras destacadas dentro de más de 12 años transformando superficies.

Proyectos residenciales, comerciales e institucionales con acabado continuo, soporte técnico y ejecución especializada.

DISEÑO
ESPACIOS
PERSONAS
HISTORIAS

PRESENTACIÓN COMERCIAL

KAEMENTO es una empresa colombiana de proyectos arquitectónicos, obras civiles, mantenimiento especializado y acabados continuos. Desde 2013 transformamos, recuperamos y protegemos espacios residenciales, institucionales, comerciales, industriales y de propiedad horizontal.

UNA EXPERIENCIA CONSTRUIDA EN OBRA

Nuestra propuesta integra lectura técnica de cada necesidad, planeación, preparación de superficies, selección de sistemas, ejecución especializada y acompañamiento. La experiencia acumulada nos permite abordar tanto intervenciones puntuales como proyectos integrales, manteniendo una visión clara sobre funcionalidad, durabilidad, estética y valor del activo.



01 CRITERIO TÉCNICO

Decisiones sustentadas en diagnóstico, experiencia y uso real.

02 EJECUCIÓN INTEGRAL

Coordinación de arquitectura, obra, mantenimiento y acabados.

03 RESPUESTA A MEDIDA

Soluciones ajustadas a cada superficie, espacio y operación.

04 RESPALDO

Trazabilidad, acompañamiento y compromiso con el resultado.



KAEMENTO

CONSTRUIMOS. RENOVAMOS. PROTEGEMOS.

ESPACIOS
QUE PERDURAN,
HISTORIAS
QUE CONTINÚAN.

EXPERIENCIA KAEMENTO

Algunas obras destacadas que respaldan nuestra trayectoria.

Una selección comercial de proyectos representativos que reflejan la experiencia, calidad y compromiso de Kaemento en el desarrollo, renovación y protección de espacios residenciales, comerciales e industriales.

*Más que obras,
confianza construida.*



PLANIFICACIÓN
CONSTRUCCIÓN
ACABADOS
RESULTADOS



DETALLES
QUE HACEN
LA DIFERENCIA



SOLUCIONES
PARA CADA
ESPACIO



ESPACIOS
QUE DISFRUTAS
POR MÁS TIEMPO



12 AÑOS
DE EXPERIENCIA

PROYECTOS REALES
CLIENTES REALES



Residencial

VIVIENDAS
QUE INSPIRAN



Propiedad
horizontal

ESPACIOS COMUNES
EN MEJORES MANOS



Industrial

SUPERFICIES
DE ALTO RENDIMIENTO



Fachadas e
impermeabilización

PROTECCIÓN
QUE PERDURA

OBRAS DESTACADAS

Algunas intervenciones representativas
dentro de nuestra trayectoria.

MÁS QUE
UN ACABADO,
UNA MEJOR
FORMA DE VIVIR.



COMERCIAL E INSTITUCIONAL

Superficies duraderas para proyectos
que dejan huella.



RESIDENCIAL

Espacios que combinan diseño, funcionalidad
y calidez en cada detalle.



APLICACIONES ESPECIALES

Soluciones en piscinas, terrazas y áreas
de alto desempeño.



KAEMENTO

CONSTRUIMOS. RENOVAMOS. PROTEGEMOS.

ESPACIOS
QUE PERDURAN,
HISTORIAS
QUE CONTINÚAN.

INTERIORES QUE **ELEVARON** LA EXPERIENCIA

Una selección de proyectos residenciales donde el microcemento y los acabados integrales aportan continuidad, limpieza visual y valor percibido.

*Hogares que inspiran
mejores historias.*



PROYECTO **CALLE 128**

Renovación de cocina con acabados continuos que aportan calidez, modernidad y funcionalidad.

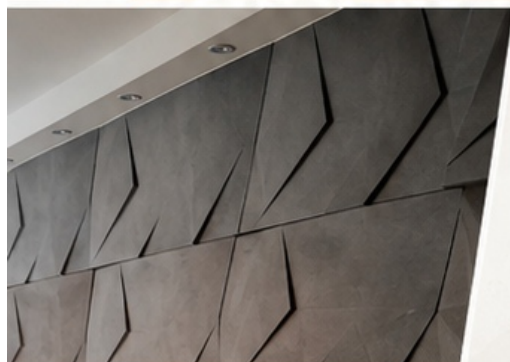
MICROCEMENTO
CARPINTERÍA
ACABADOS
INTEGRALES



PROYECTO **NATIVO**

Áreas sociales que integran materiales nobles y acabados continuos, creando ambientes cálidos, modernos y atemporales.

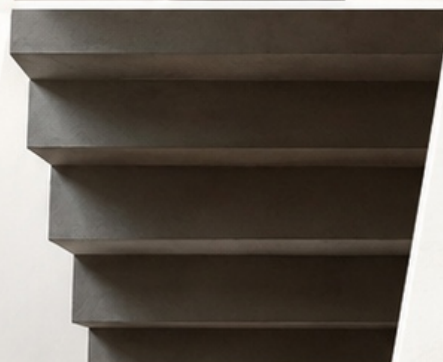
SALAS
COMEDORES
TERRAZAS
ESPACIOS INTEGRADOS



DETALLE ARQUITECTÓNICO

Revestimientos que destacan por su diseño, textura y precisión, aportando carácter a cada espacio.

MUROS
PANELES DECORATIVOS
ACABADOS ESPECIALES



ESCALERAS QUE INSPIRAN

Soluciones continuas y resistentes que combinan estética y durabilidad en cada detalle.

ESCALERAS
CIRCULACIONES
TRANSICIONES



Acabados
continuos

ESPACIOS UNIFICADOS
Y MÁS AMPLIOS



Renovación
elegante

ESTÉTICA ATEMPORAL
QUE APORTA VALOR



Detalle
arquitectónico

DISEÑO EN CADA
SUPERFICIE

*Algunas obras destacadas
entre nuestra experiencia
acumulada.*



KAEMENTO

CONSTRUIMOS. RENOVAMOS. PROTEGEMOS.

ESPACIOS
QUE PERDURAN,
HISTORIAS
QUE CONTINÚAN.

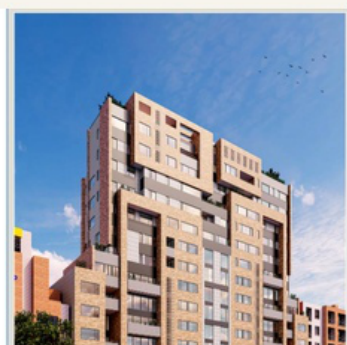
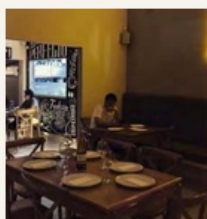
CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL

Proyectos integrales que combinan planeación, ejecución y control de obra.



VIVIENDA CAMPESTRE

Diseño arquitectónico y construcción



MONTERÍA

Construcción llave en mano

GALERÍAS

Ampliación y renovación integral

CÁMARA DE COMERCIO

Obra y mantenimiento



Acabado continuo
SUPERFICIES UNIFORMES
Y ELEGANTES



Sin juntas
MAYOR HIGIENE
Y ESTÉTICA



Aplicación
especializada
EXPERIENCIA QUE
GARANTIZA RESULTADOS



Diseño contemporáneo
ESPACIOS ATEMPORALES
PARA TU HOGAR

Más que acabados, creamos espacios
para vivir mejor.

*Seguimos construyendo
lo que viene.*

+57 300 367 1548

kaemento@gmail.com

Bogotá, Colombia

www.kaemento.com

WWW.KAEMENTO.COM

+57 300 367 1548

@KaementoSAS

06 / 19

CONSTRUIMOS. RENOVAMOS. PROTEGEMOS.

FACHADAS & PROPIEDAD HORIZONTAL

Algunas intervenciones destacadas dentro de nuestra experiencia integral.

EDIFICIOS
MÁS SEGUROS.
ESPACIOS
MÁS VALIOSOS.



RESTAURACIÓN Y RENOVACIÓN

Intervenimos fachadas y elementos comunes para extender su vida útil.



MANTENIMIENTO ESPECIALIZADO

Soluciones preventivas y correctivas para edificaciones.



ÁREAS COMUNES

Mejoramos espacios que generan bienestar y comunidad.



MÁS VALOR

Espacios mejor cuidados, edificios más seguros y mayor valorización del patrimonio.



KAEMENTO

CONSTRUIMOS. RENOVAMOS. PROTEGEMOS.

ESPACIOS
QUE PERDURAN,
HISTORIAS
QUE CONTINÚAN.

FACHADAS Y PROPIEDAD HORIZONTAL

Intervenciones orientadas a renovar,
proteger y elevar la imagen de edificios
y conjuntos.

Combinamos experiencia técnica, materiales
de alto desempeño y un enfoque en la valorización
del patrimonio, generando espacios más seguros,
funcionales y estéticamente renovados.

*Edificios que inspiran,
comunidades que perduran.*



ALTAVISTA RESERVADO

Renovación de fachadas
y zonas comunes.

MÁS VALOR
MÁS VIDA
MEJORES
ESPACIOS

ESPACIOS COMUNES

Mantenimiento y renovación
de zonas de circulación.

PICASSO

Renovación de acabados
en espacios comunes.

PROPIEDAD HORIZONTAL

Mejora y mantenimiento
de interiores.



Fachadas

LIMPIEZA
RESTAURACIÓN
IMPERMEABILIZACIÓN



Espacios comunes

CIRCULACIÓN
ÁREAS SOCIALES
ZONAS DE SERVICIO



Renovación exterior

PROTECCIÓN
ESTÉTICA
MAYOR VIDA ÚTIL



Más valor

COMUNIDADES
MÁS SEGURAS
PATRIMONIO QUE PERDURA



KAEMENTO

CONSTRUIMOS. RENOVAMOS. PROTEGEMOS.

PARQUEADERO CUSEZAR

34.000 METROS LINEALES

DE REPARACIÓN DE GRIETAS

IMPERMEABILIZACIÓN Y PROTECCIÓN TÉCNICA

Intervenciones orientadas a controlar filtraciones, proteger superficies y prolongar la vida útil de la infraestructura.



Soluciones especializadas para cada tipo de superficie y uso.



Prevención de daños estructurales y reducción de costos de mantenimiento.



Aplicación técnica con materiales de alto desempeño.



Resultados confiables y duraderos.

*Más que obras,
confianza construida.*

REPARACIÓN Y PROTECCIÓN

DE SUPERFICIES
DE ALTO TRÁNSITO

ANTES

PARQUEADERO CUSEZAR

34.000 m lineales de grietas reparadas

DESPUÉS

TRANSMILENIO CALLE 80

Sistema de impermeabilización

TANQUES Y DEPÓSITOS

Protección interna y externa

CUBIERTAS

Impermeabilización y protección



Residencial

ESPACIOS SEGUROS
Y DURADEROS



Industrial

CONTINUIDAD
OPERATIVA



Infraestructura
técnica

SOLUCIONES PARA
ALTO RENDIMIENTO



Protección
de activos

MAYOR VIDA ÚTIL
DE LA INVERSIÓN



Espacios
más seguros

PARA LAS
PERSONAS Y EL ENTORNO

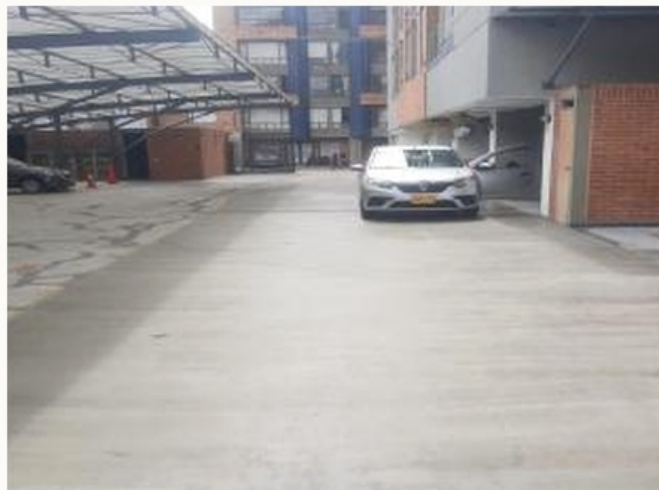
GARAJES Y PARQUEADEROS

Intervenciones reales para recuperar superficies sometidas a tránsito continuo.



DIAGNÓSTICO

Fisuras y desgaste de superficie



RECUPERACIÓN

Tratamiento y nivelación



PROTECCIÓN

Recubrimiento para alto tránsito



RESULTADO

Acabado continuo y durable

SUPERFICIES RECUPERADAS CON CRITERIO TÉCNICO

Preparación, reparación localizada, recubrimiento y entrega para continuidad operativa.

BODEGAS PREPARADAS PARA ALTO DESEMPEÑO

Superficies resistentes, funcionales
y de acabado continuo que impulsan
la operación y proyectan una imagen
profesional.

ESPACIOS
QUE HACEN
MÁS GRANDE
TU NEGOCIO.



APLICACIONES



Pisos industriales
Alta resistencia y durabilidad.



Zonas de circulación
Seguridad y continuidad.



Áreas logísticas
Funcionalidad para la operación.



Espacios de alto tránsito
Superficies que rinden.

BODEGAS & ESPACIOS INDUSTRIALES

Superficies preparadas para alto desempeño.

ESPACIOS
QUE IMPULSAN
LA PRODUCTIVIDAD
DE HOY Y MAÑANA.

Soluciones en pisos y superficies para entornos industriales, logísticos y de producción, con acabado continuo, ejecución técnica especializada y máxima resistencia.



RESISTENCIA COMPROBADA

Superficies diseñadas para tráfico pesado y condiciones de uso exigentes.



CONTINUIDAD Y FUNCIONALIDAD

Acabados continuos que facilitan la operación y el mantenimiento.



EJECUCIÓN ESPECIALIZADA

Soluciones técnicas adaptadas a cada industria y necesidad operativa.



KAEMENTO
CONSTRUIMOS. RENOVAMOS. PROTEGEMOS.

ESPACIOS
QUE PERDURAN,
HISTORIAS
QUE CONTINÚAN.

INDUSTRIAL Y ALTO TRÁNSITO

Soluciones desarrolladas para superficies exigentes, entornos operativos y desempeño continuo.

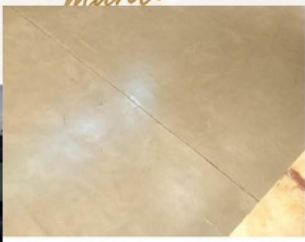
En KAEMENTO diseñamos e implementamos sistemas de pisos que resisten el uso intensivo, el tránsito constante y las condiciones más demandantes, combinando funcionalidad, seguridad y una estética profesional.

*Superficies que
mantienen tu operación.*



INDUPARTES

Demarcación y protección
de áreas de trabajo.



TITAN PLAZA

Recuperación de piso comercial

para alto tránsito.

y durabilidad.



PISOS TÉCNICOS

SOLUCIONES PARA
USO INTENSIVO



SUPERFICIES DE ALTO DESEMPEÑO

DURABILIDAD
EN CADA CAPA



OPERACIÓN, RESISTENCIA Y MANTENIMIENTO

ESPACIOS LISTOS
PARA SEGUIR



INDUSTRIA Y LOGÍSTICA

PROTECCIÓN QUE
GENERA PRODUCTIVIDAD



KAEMENTO
CONSTRUIMOS. RENOVAMOS. PROTEGEMOS.

ESPACIOS
QUE PERDURAN,
HISTORIAS
QUE CONTINÚAN.

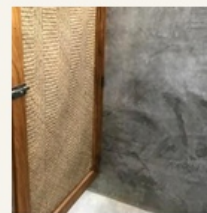
PROYECTOS ESPECIALES

Arquitectura, terrazas y espacios singulares ejecutados por KAEMENTO.



ALTAVISTA RESERVADO

BBQ, muro de contención y baño público



TERRAZA ALTAVISTA

Adecuación en Altavista Reservado

DISEÑO PERSONALIZADO

Microcemento y geometría

COVEÑAS

Arquitectura y espacios sociales

NATURALEZA, CONFORT
Y DURABILIDAD

DISEÑO QUE UNE
PERSONAS

DETALLES QUE
TRANSFORMAN



SUPERFICIES CONTINUAS

SIN JUNTAS, MÁS
BELLEZA Y DURABILIDAD



AMBIENTES DE DESCANSO

ESPACIOS PENSADOS
PARA DISFRUTAR



ACABADOS QUE RESISTEN Y EMBELLECEEN

ALTO RENDIMIENTO
EN EXTERIORES



TERRAZAS QUE INSPIRAN

DISEÑO, FUNCIONALIDAD
Y VIDA AL AIRE LIBRE



K A E M E N T O
CONSTRUIMOS. RENOVAMOS. PROTEGEMOS.

ESPACIOS
QUE PERDURAN,
HISTORIAS
QUE CONTINÚAN.

PISCINAS, JACUZZIS Y TERRAZAS

Algunas obras destacadas en
espacios de bienestar y exterior.

Renovamos y construimos espacios que combinan
funcionalidad, continuidad visual, protección y
un alto valor estético.

*Espacios para
vivir mejor.*



TERRAZAS
QUE CONECTAN
MOMENTOS



PISCINAS
QUE TRANSFORMAN
ESPACIOS



JACUZZI

Acabado continuo en zona húmeda



Acabado continuo

Superficies sin juntas,
más estética y fácil
mantenimiento.



Renueva sin demoler

Soluciones sobre
superficies existentes,
rápidas y eficientes.



Alta resistencia

Materiales diseñados
para el uso continuo
en exteriores.



Acompañamiento técnico

Asesoría experta en cada
etapa de tu proyecto.

+57 300 367 1548

kaemento@gmail.com

Bogotá, Colombia

www.kaemento.com

CÓMO TRABAJAMOS

Un proceso ordenado para intervenir con criterio y reducir incertidumbre.

01 **DIAGNÓSTICO Y ALCANCE**

Revisamos el espacio, la patología, el uso previsto y las condiciones reales de intervención.

02 **PLANEACIÓN TÉCNICA**

Definimos sistema, secuencia, recursos, protecciones, tiempos y responsabilidades.

03 **PREPARACIÓN**

Acondicionamos soportes y superficies porque la durabilidad comienza antes del acabado.

04 **EJECUCIÓN ESPECIALIZADA**

Aplicamos procesos controlados con seguimiento técnico y atención al detalle.

05 **ENTREGA Y ACOMPAÑAMIENTO**

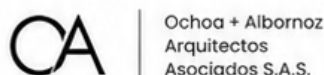
Verificamos el resultado y dejamos recomendaciones para conservar el desempeño.

LA OBRA ES NUESTRO PUNTO DE PARTIDA

Cada decisión debe contribuir a que el espacio funcione mejor, dure más y conserve su valor.

CLIENTES Y ALIADOS

Organizaciones que han confiado en la capacidad técnica y operativa de KAEMENTO.



HYDRAM

VIA MONTTI



EXPERIENCIA EN DISTINTOS ENTORNOS

Nuestra trayectoria reúne constructoras, instituciones, empresas industriales, administraciones de propiedad horizontal, firmas de arquitectura y aliados técnicos. Esta diversidad demuestra capacidad para adaptarnos a diferentes escalas, exigencias operativas y objetivos de intervención.

OTROS CLIENTES Y PROYECTOS VINCULADOS

- Gunvor
- Cámara de Comercio
- Constructora Piamonti
- Indupartes y Guías Ltda.
- Titan Plaza
- Kaiza 2
- TransMilenio Calle 80

ALTAVISTA RESERVADO

ADMINISTRACIONES Y PROYECTOS

Hemos intervenido edificios, conjuntos residenciales y activos con necesidades de mantenimiento, impermeabilización, fachadas, zonas comunes y recuperación técnica.

FACHADAS Y ZONAS COMUNES

- 01 Edificio Sottomayor - VASS Administradores
- 02 ALTAVISTA RESERVADO
- 03 Edificio Picasso
- 04 Cedro Real P.H.

IMPERMEABILIZACIÓN Y CUBIERTAS

- 01 TEKTO San Marcos
- 02 Conjunto Residencial ICATA II P.H.
- 03 Edificio NUEVE 5
- 04 Montañas del Norte

RESIDENCIAL Y PROYECTOS ESPECIALES

- 01 Calle 128B
- 02 Nativo - vía La Calera
- 03 Casa Tenjo
- 04 Villeta y Coveñas

INDUSTRIAL E INFRAESTRUCTURA

- 01 Indupartes y Guías Ltda.
- 02 Gunvor
- 03 TransMilenio Calle 80
- 04 Cámara de Comercio

UNA MUESTRA REPRESENTATIVA

Este portafolio no pretende agotar la experiencia acumulada. Presenta obras seleccionadas que permiten comprender el alcance y la capacidad de KAEMENTO.

SU PROYECTO PUEDE SER EL PRÓXIMO

Conversemos sobre el espacio, la necesidad y el resultado que quiere alcanzar.



COMERCIAL E INSTITUCIONAL

Superficies duraderas para proyectos
que dejan huella.



KAEMENTO

Experiencia, criterio técnico y ejecución para espacios que deben perdurar.

www.kaemento.com | +57 300 367 1548 | @KaementoSAS